Rodinný dom 5 + kk, U 199 m2, pozemok 600 m2, Slivková ul., Bernolákovo, 298 000,- €

Druh Rodinný dom / predaj

Lokalita Bernolákovo (Okres Senec)

Veľkosť 199 m^2

Cena 298 000,00 EUR

Adriana Vítková
Slovak Real, s.r.o.
vitkova@nehnutelnostiba.sk
0908667766

Podrobnosti

Ponúkame na predaj 5 izbovú novostavbu rodinného domu/bungalov/ na Slivkovej ulici v Bernolákove, situovaný na JZ. Rodinný dom stojí na pozemku 600 m2 a má úžitkovú plochu 199 m2. Zastavaná plocha domu je o veľkosti 200 m2. Dispozícia domu: 3 samostatné nepriechodné izby, 2 x kúpeľňa +WC, kuchyňa s obývacou izbou, zimná záhrada, príprava na saunu, špajza, technická miestnosť, garáž, povala. Na pozemku môžu parkovať ešte ďalšie dve autá. Na dome je zabudovaný solárny systém na ohrev vody, TV satelit, dom je zateplený. Vykurovanie je plynové kondenzačný kotol Buderus - podlahové vykurovanie v obývačke a kuchyni, inak sú radiátory . Podlahy: keramická dlažba+ parkety. Eurookná- drevo sibírska borovica. Kozub/obývacia miestnosť/ ma teplovzdušné prieduchy do spálne a zimnej záhrady. V dome je centrálny vysávač. Na pozemku sú všetky inžinierske siete, vlastná ČOV, studňa s pitnou vodou ale aj mestský vodovod, ukončuje sa napojenie na kanalizáciu. Za domom je samostatná pivnička, nad ktorou je malý prístrešok, besietka na grilovanie v prírode. Dom sa nachádza vo veľmi tichej lokalite blízko pri lese a je veľmi dobré napojenie na dopravu do BA - cca 200m od A - bus zástavka. Veľmi dobrá občianska vybavenosť v obci. Celú ponuku predaja domov nájdete na www.domyba.sk.

Forma vlastníctva	osobné
Celková úžitková plocha	199 m2
Zastavaná plocha	600 m2
Zastavaná plocha	600 m2
Prevažujúca konštrukcia objektu	tehlová
Stav	Novostavba
Počet izieb	5
Vodovodná prípojka	áno
Kanalizačná prípojka	áno
Plynová prípojka	áno
Elektrická prípojka	áno

Prílohy